

Aktuelt tinglyst dokument



Dokument:

Dato/løbenummer: 06.07.2012-1003704376

Servitut:

Senest påtegnet:

06.07.2012 12:52:57

Ejendom:

Adresse: Kolding Åpark 10A
6000 Kolding
Landsejerlav: Kolding Markjorder 1. Afd.
Matrikelnummer: 0012c
Landsejerlav: Kolding Markjorder 1. Afd.
Matrikelnummer: 0012mn

Adresse: Kolding Åpark 7
6000 Kolding
Landsejerlav: Kolding Markjorder 1. Afd.
Matrikelnummer: 0012ep
Landsejerlav: Kolding Markjorder 1. Afd.
Matrikelnummer: 0012mm

Adresse: Skamlingvejen 3
6000 Kolding
Landsejerlav: Kolding Markjorder 1. Afd.
Matrikelnummer: 0017a

Adresse: Kolding Åpark 24
6000 Kolding
Landsejerlav: Kolding Markjorder 1. Afd.
Matrikelnummer: 0012ml

Ledninger:

Forsyning / afløb

Servitut tekst:

Servitut om kloakanlæg i byområde

Servitut om kloakanlæg i byområde

I forbindelse med etablering af nyt kloakanlæg pålægges ejendommene: matr. nr. 12c, 12ep og 17a Kolding Markjorder, 1. Afdeling følgende bestemmelser:

Beliggenhed:

Ejendommene skal tåle og respektere, at kloakanlægget angivet på ved hæftede tinglysningsrids er anlagt på ejendommene.

Uden tilladelse fra Kolding Spildevand A/S, er det forbudt inden for en afstand af 2 m til hver side af ledningens midtlinje at foretage bebyggelse, opfyldning, udgravning eller beplantning af træer eller buske med dybtgående rødder.

Regnvandsbassin:

Område omkring regnvandsbassin (dvs. indenfor den på vedhæftede tinglysningsrids angivne overkant af bassin) skal henligge uforstyrret, og de dertil berettigede skal til enhver tid have ret til ef-tersyn og rensning samt til at foretage nedlægnings-, reparations- og vedligeholdelsesarbejder.

Vedligeholdelse af arealet mellem bassinets overkant og maksimale vandstand påhviler grundejeren.

Anlæggets tilstedeværelse:

Anlægget skal henligge uforstyrret, og de dertil berettigede skal til enhver tid have ret til eftersyn og rensning samt til at foretage nedlægnings-, reparations- og vedligeholdelsesarbejder.

Anlægget ligger med en egentlig tilstedeværelsesret, som grundejeren er forpligtet til at respektere.

Omkostninger:

Omkostninger ved drift, vedligeholdelse og reparation af det tinglyste anlæg påhviler alene Kolding Spildevand A/S.

Ulemper og skader:

Erstatning for ulempe eller skader hidrørende fra u hensigtsmæssig følge af kloakledningernes tilstedeværelse (revner eller lignende), anlægsarbejdet, fremtidige eftersyns- eller reparationsarbejder fastsættes i mangel af mindelig overenskomst af uvildige personer udmeldt af retten.

Tinglysning:

Nærværende bestemmelser begæres tinglyst servitutstiftende på matr. nr. 12c, 12ep og 17a Kolding Markjorder, 1. Afdeling.

Med hensyn til de på ejendommene hvilende servitutter og pante-hæftelser henvises der til ejendommenes registrering i tingbogen.

Påtaleberettiget er Kolding Spildevand A/S (CVR: 32767982).

Myndighed:

Navn: Kolding kommune
Akseltorv 1
6000 Kolding
Cvr-nr.: 29189897

Påtaleberettiget:

Navn: KOLDING SPILDEVAND A/S
Kolding Åpark 1, st. tv.
6000 Kolding
Cvr-nr.: 32767982

**Følgende servitutter
respekteres:**

Landsejerlav: Kolding Markjorder 1. Afd.
Matrikelnummer: 0012c
Landsejerlav: Kolding Markjorder 1. Afd.
Matrikelnummer: 0012mn

Dato/løbenummer: 25.01.1980-2852-53
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 16.05.2001-10477-53
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 01.02.2011-1002251835
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 09.02.2011-1002275942
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 29.09.2011-1002978476
Dokumenttype: Servitut

Landsejerlav: Kolding Markjorder 1. Afd.
Matrikelnummer: 0012ep
Landsejerlav: Kolding Markjorder 1. Afd.
Matrikelnummer: 0012mm

Dato/løbenummer: 19.07.1899-901334-53
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 17.04.1928-1764-53
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 25.02.1954-1362-53
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 04.07.1994-34336-53
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 04.07.1994-34536-53
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 16.05.2001-10477-53
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 06.04.2006-11507-53
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 09.02.2011-1002275942
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 29.09.2011-1002978476
Dokumenttype: Servitut

Landsejerlav: Kolding Markjorder 1. Afd.
Matrikelnummer: 0017a

Dato/løbenummer: 14.11.1877-901637-53
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 15.01.1924-901638-53
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 15.01.1924-901639-53
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 07.10.1940-3377-53
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 28.12.1962-5010-53
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 25.01.1980-2852-53
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 20.05.1985-10956-53
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 04.07.1994-34536-53
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 09.02.2011-1002275942
Dokumenttype: Servitut

**Elektronisk akt
anmeldelse information:**

Anmelder:

LIFA A/S LANDINSPEKTØRER
Østergade 61
5000 Odense C
20937289

Cvr-nr.:

Kontaktoplysninger:

200915362,
75504900
akh@lifa.dk

Bilag:

Bilagsreference: 972524f4-9506-45bf-aeb8-ab7ca4b56b7a
Bilag referencekode: Andet.
Beskrivelse af bilag: GML fil

Bilagsreference: 390ecf4a-9fe6-4637-9a2c-434ac347df5e
Bilag referencekode: Andet.
Beskrivelse af bilag: Tinglysningsrids

Erklæringer:

Erklæringer iht. planlovens § 15, jf. § 42
Kommunalbestyrelsen godkender ved sin
underskrift tinglysning af servitutten, jfr.
planloven § 42.

Betalt tinglysningsafgift:

1.400 DKK

Resultat af tinglysning

Ejendom:

Adresse: Kolding Åpark 7
6000 Kolding
Landsejerlav: Kolding Markjorder 1. Afd.
Matrikelnummer: 0012ep
Landsejerlav: Kolding Markjorder 1. Afd.
Matrikelnummer: 0012mm

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

06.07.2012 12:52:57

Dokumenttype:

Servitut

Dato/løbnummer:06.07.2012-1003704376

Ejendom:

Adresse:

Skamlingvejen 3

6000 Kolding

Landsejerlav:

Kolding Markjorder 1. Afd.

Matrikelnummer:

0017a

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

06.07.2012 12:52:57

Dokumenttype:

Servitut

Dato/løbnummer:06.07.2012-1003704376

Ejendom:

Adresse:

Kolding Åpark 10A

6000 Kolding

Landsejerlav:

Kolding Markjorder 1. Afd.

Matrikelnummer:

0012c

Landsejerlav:

Kolding Markjorder 1. Afd.

Matrikelnummer:

0012mn

Status:Tinglyst

Tinglysningsdato:

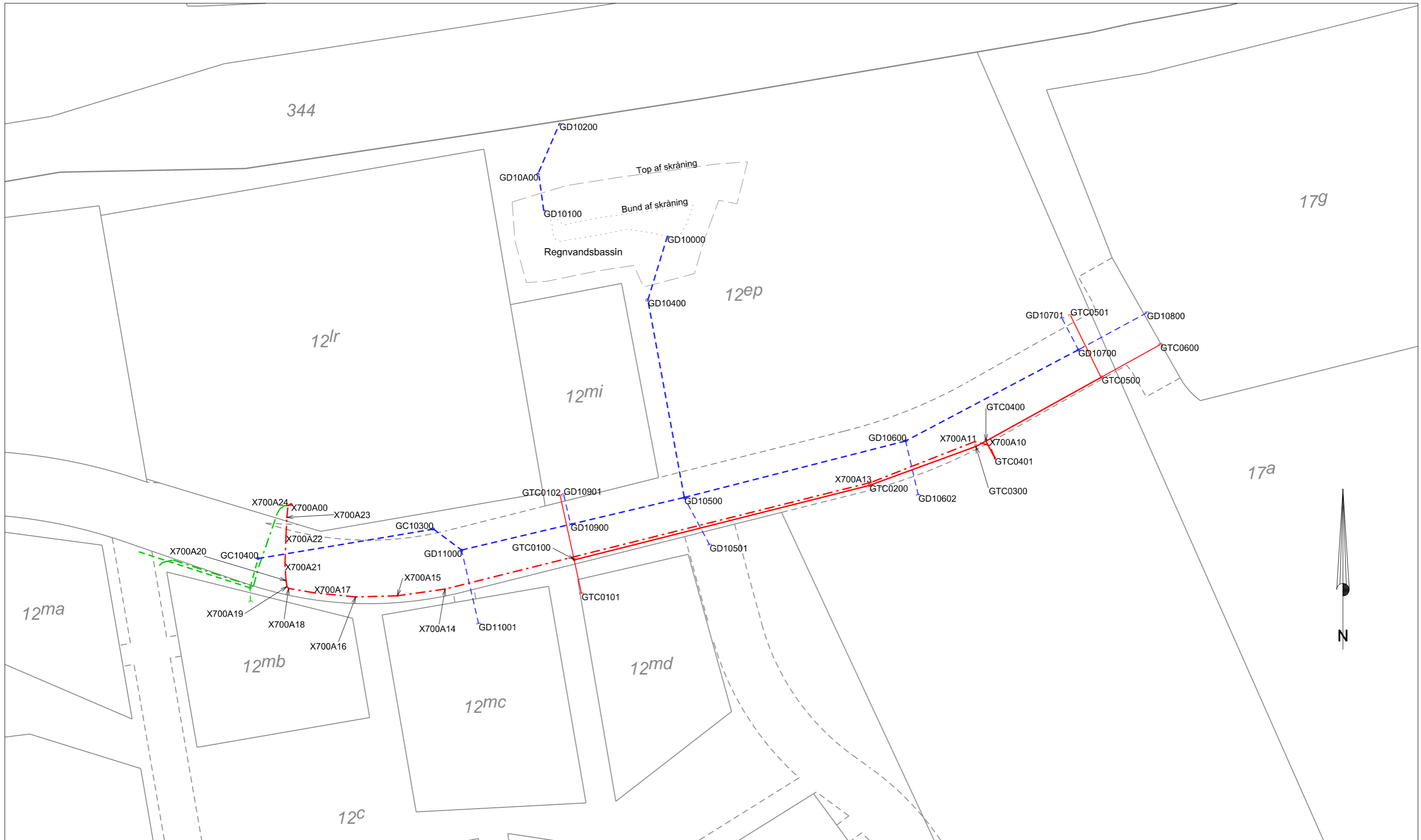
06.07.2012 12:52:57

Dokumenttype:

Servitut

Dato/løbenummer:

06.07.2012-1003704376



Signaturforklaring

- - - - - Regnvandsledning
- Spildevandsledning
- - - - - Spildevandsledning - Tryk
- - - - - Regnvandsledning, Tinglyst ved servitut dateret 29.9.2011
- - - - - Spildevandsledning - Tryk, Tinglyst ved servitut dateret 29.9.2011

Terræn af Kolding Markjorder, 1. Afdeling

Tinglysningsrids

J.nr.: 200915362 jas Mål: 1:1000 20. marts 2012



LIFA A/S Fredericiagade 17 6000 Kolding

Tlf. 75504900 www.lifa.dk e-mail land@lifa.dk

LANDINSPEKTØRER · Jeppesen & Bjerre